

**Budapest XVI. Sashalom**

256 000 000 HUF

Tágas, háromgenerációs családi ház Sashalom szívében – Kertvárosi idill és befektetési lehetőség egyben!

Budapest XVI. kerületének egyik legkedveltebb, legfrekventáltabb részén, Sashalom csendes, mégis mindenhez közeli utcájában kínálunk megvételre egy három külön bejáratú lakással rendelkező, sok lehetőséget rejtő családi házat, 690 m<sup>2</sup>-es telken.

Ez az ingatlan nem csupán egy otthon – hanem egy életstílus, amely ideális választás lehet:

többgenerációs családok számára,

összeköltözőknek,

vagy akár befektetőknek, hiszen a telek adottságai további építkezést is lehetővé tesznek.

Az ingatlan felépítése:

A ház három, külön bejáratú lakrészt foglal magába:

1. lakás – 93 m<sup>2</sup> (földszint + emelet)

Földszint: konyha, nappali, fürdőszoba WC-vel (egy helyiségben)

Emelet: két kényelmes hálószoba, egy félszoba, valamint egy fürdőszoba WC-vel (egy helyiségben)

Az ingatlan alatt pince is található, extra tárolási lehetőséggel

2. lakás – kb. 48 m<sup>2</sup>

Konyha, nappali, egy félszoba, fürdőszoba WC-vel (egy ...

386742

Type 00 - 0000

00 248 m<sup>2</sup>

00 7 + 3 00

00 690 m<sup>2</sup>

00 00000

00 0000

00 Téglá

00 0000000

00 00000

00000 No

000 Yes

000 1955

Inner height 3 m



**Makár András**

+36-70-658-8610

a.makar@gdn-ingatlan.hu

