

**Szeged Szőreg csendes utcájában**

149 000 000 HUF

**SZŐREGEN ELADÓ HANGULATOS, KÉTSZINTES CSALÁDI HÁZ NAGY TELEKKEL**

Megnézed – és megszereted!

Szőreg csendes, nyugodt részén várja új tulajdonosát ez a 1991-ben épült, meleg hangulatú, kétszintes családi ház, tágas, 254 m<sup>2</sup>-es hasznos alapterülettel, nagy telekkel és rengeteg lehetőséggel.

A ház jellemzői:

Az alsó szinten egy tágas, amerikai konyhás nappali fogad, ahol a búboskemence nemcsak hangulatos dísz, de akár a fűtést is biztosíthatja.

Itt kapott helyet továbbá egy háromágyas vendégszoba saját fürdővel (hivatalos szálláshelyként bejegyezve), egy dolgozószoba, valamint egy kertkapcsolatos második konyha, kamra, mosókonyha, pincelejáró és garázs is.

A házhoz egy kéthelyiséges, száraz pince tartozik.

A műhely-kazánházban vegyestüzelésű és új kondenzációs gázkazán is megtalálható, így a fűtés többféle módon megoldható. Mind az utcafronton, mind az udvar felől kényelmes teraszok teszik teljessé a pihenést.

Az emeleti szinten galériás előtér, tágas nappali, két hálószoba, zuhanyzós fürdőszoba (300 literes puffertartállyal) és gardrób található.

A szobákhoz erkély is tartozik, ahonnan gyönyörű ...

□□□ 389159

Type □□ - □□□□

□□ 127 m<sup>2</sup>

□□ 15 m<sup>2</sup>

□□ 5 + 1 □□

□□ 2638 m<sup>2</sup>

□□ □□□□□

□□ □□□

□□ Tégl

□□ □□□□□□□

□□ □□□□□□

□□□□□□ Yes

□□□□ Yes

□□□□ 1991

Inner height 2.8 m



**Angeli Mónica**

+36-20-521-5046

m.angeli@gdn-ingatlan.hu

