

## Baja

24 900 000 HUF

Baján felújított, külön bejáratú házrész eladó — akár csere is!

Baján megvételre kínálunk egy 40 m<sup>2</sup>-es, teljes körűen felújított házrész, amely külön udvarral és saját bejáratával és saját mérőórákkal rendelkezik — ideális választás akár első otthonnak vagy befektetésnek.

Helyiségek:

1 hálószoza

nappali

konyha

fürdőszoba

Az ingatlan műszaki felújításon esett át. Fűtése gáz központi kazán, padlófűtéssel és radiátorokkal, a nyári kényelmet klíma biztosítja.

A külső udvarrész rendezett és biztonságos:

mozgásérzékelős világítás

kamerarendszer

Főbb előnyök:

- ✓ teljesen felújított
- ✓ külön udvar
- ✓ saját bejárat
- ✓ alacsony fenntartás
- ✓ azonnal költözhető

Akár csere is szóba jöhet bajai lakásra maximum a 2. emeletig, értékkülönbözlet megegyezés szerint.



**Fogarasi Viktória**

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

|              |                   |
|--------------|-------------------|
| □□□          | 392812            |
| Type         | □□ - □□□□□□       |
| □□           | 40 m <sup>2</sup> |
| □□           | 1 + 1 □□          |
| □□           | 30 m <sup>2</sup> |
| □□           | □□                |
| □□           | □□□               |
| □□           | Vegyes falazat    |
| □□           | □□□□□□            |
| □□           | □□□               |
| □□□□□        | No                |
| □□□          | Yes               |
| □□□          | 1960              |
| □□           | Kelet             |
| Inner height | 2.4 m             |

