

## Gödöllő

155 000 000 HUF

Eladó ikerházfél Gödöllő kedvelt kertvárosi részén!

Gödöllő egyik legkeresettebb, csendes, nyugodt környékén kínálunk megvételre egy modern, nappali + 3 szobás ikerházfélet, amelyet megbízható, referenciákkal rendelkező kivitelező épít. A ház kiváló választás családoknak, akik szeretnék jó elhelyezkedésű, új építésű otthonba költözni.

Műszaki jellemzők:

30 cm vastag PTH téglafalazat, 12 cm grafitos hőszigeteléssel

10 cm vastag válaszfalak, glettelve és fehérre festve

Lábazat: zsalukőből, szigetelve és vakolva

5 légkamrás, 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók közepszürke színben

Monolit vasbeton födém

Antracit színű cserépfedés, közepszürke ereszcatorna

Atlantic Loria hőszivattyús rendszer beépített melegvíz-tárolóval

Padlófűtés minden helyiségben, fürdőszobában törölközőszárítós radiátor

Riasztó- és klíma előkészítés

Az ár tartalmazza:

Beltéri ajtók (60.000 Ft/db)

Hideg- és melegburkolatok (5.000 Ft/m<sup>2</sup>)

Teraszburkolat (6.500 Ft/m<sup>2</sup>)

...



**Fogarasi Viktória**

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

□□□	393826
Type	□□ - □□□□
□□	145 m <sup>2</sup>
□□	17 m <sup>2</sup>
□□	4 □□
□□	550 m <sup>2</sup>
□□	□□□□□
□□	□□
□□	Tégla
□□	□□
□□	□□□□□□
□□□□□	Yes
□□□	Yes
□□□	2025
□□	Délnyugat
Inner height 2.8 m	

