

**Budapest XI. ker. Gazdagrét**

99 900 000 HUF

--- GAZDAGRÉTI LAKÓTELEPEN, BUDAPEST LEGKEDVELTEBB LAKÓTELEPÉN, 74 nm-es LAKÁS ---

**A KÖRNYÉK**

Gazdagrét a XI.kerület méltán kedvelt városrésze. Minden ami fontos, sétatávolságon belül megtalálható.

Bevásárló központ, éttermek, kávézók, játszótérek, kutya futtatók, szépségszalonok, orvos rendelő, bankok, iskola, óvoda, bölcsőde stb. Tényleg minden.

Tömegközlekedése kiváló. Közvetlen buszjárat a 4-es Metróhoz, Kelenföldi pályaudvarhoz, Blaha Lujza térre, busz a Ferenciek terére és a Déli pályaudvarra.

Autóval pár perc az M1-M7 autópálya, a budaörsi bevásárló centrum.

**A HÁZ**

A ház a nyolcvanas évek közepén épült, 9 emeletes lakótömb. Igényes lakóközösség lakja, a lépcsőház tiszta, rendezett, gondnok és közös képviselő kiváló munkát végeznek.

A házak nem épültek közel egymáshoz, köztük hatalmas gondozott parkok találhatóak.

Autóval parkolni a ház előtt díjmentesen lehet.

**A LAKÁS**

A lakás a 4.emeleten található. A sok ablaknak és a K-Ny-i tájolásnak köszönhetően világos. Remek elosztású, tágas lakás, mely még egy további szobával is bővíthető szükség esetén.

Elrendezése ...



**Fogarasi Viktória**

+36-70-371-0492

v.fogarasi@gdn-ingatlan.hu

Ár	394821
Type	Panel - Lakás
Terület	74 m <sup>2</sup>
Ár/terület	2 + 1 szoba
Építési év	Panel
Építési típus	Panel
Építési mód	Panel
Építési anyag	Panel
Építési technika	Panel
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	No
Építési költség	1986
Építési költség	Nyugat
Inner height	2.7 m
Építési költség	20000 HUF
Duplex	No

